

=AUKČNÍ VYHLÁŠKA=

o provedení **elektronické aukce** číslo: **1701047**

I. Přehled základních údajů

Vyhlašovatel aukce: J&J LEADER TRADE s.r.o., se sídlem Bořivojova 878/35, Žižkov, PSČ 130 00 PRAHA 3, IČ 27256529, vedená Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 108086, jednatelkou společnosti je Veronika Kubínová (nar. 16.4.1992, bytem Poděbradova 3227, PSČ 272 01 KLADNO)

Poskytovatel aukčního prostředí: společnost **TRADE REALITY s.r.o., Legií 1278, 407 47 Varnsdorf** IČ 01662511, zapsaná pod spisovou značkou C 33353 vedenou u Krajského soudu v Ústí nad Labem,

Název AUKCE : Aukce s následnou koupí předmětu aukce

Název předmětu aukce: Mobilní luxusní dům NOMADHOME typu Basic Business

Odhad ceny: 1.750.000,-- Kč viz ODHAD OBVYKLÉ TRŽNÍ CENY NEMOVITOSTI

- **Nejnižší podání: 890.000,- Kč (vyvolávací cena) možnost odpočtu DPH**
- **Aukční jistota: 50.000,- Kč**
- **Minimální výše příhozu: 5.000,- Kč**
- aukční jistotu uhradte převodem na číslo účtu: **278183446 / 0300** vedený u ČSOB a.s.
- jako **variabilní symbol** uveďte **1701047**
- jako **specifický symbol** v případě že dražíte jako právnická osoba uveďte **IČ vaší společnosti** a v případě že dražíte jako fyzická osoba uveďte své **Rodné číslo**

Aukční jistota se skládá pro zajištění závazku vítěze aukce řádně uhradit smluvní cenu za služby Poskytovatele aukčního prostředí a připuštění vítězného dražitele do aukce případně na úhradu smluvní pokuty za zmaření aukce. V případě vítězství v aukci se jistina nezapočítává na úhradu kupní ceny předmětu aukce.

Dražiteli, který v aukci nezvítězí nebo se nestane vítězem v pořadí bude **aukční jistota vrácena** v plné výši nejdéle do 4 pracovních dnů na účet, ze kterého byla aukční jistota odeslána nebo na účet uvedený v registraci uživatele .

Datum konání aukce: 14.6.2017 v 10:00 h

Datum ukončení aukce: **14.6.2017 v 10:30 h** (Pokud dojde k příhozu v posledních 5ti minutách trvání aukce, doba do konce aukce se automaticky prodlužuje a bude činit vždy 5 minut od okamžiku učinění posledního příhozu).

Místo konání aukce: www.rychledrazby.cz

Termín pro registraci, přihlášení do aukce a ověření totožnosti: **13.6.2017 do 23:59**

termín pro složení aukční jistoty: **13.6.2017 do 23:59** (Za okamžik složení aukční jistoty se považuje připsání patřičné částky na účet určený pro složení aukční jistoty).

Lhůta pro odkoupení a úhradu předmětu aukce: **30 dnů** ode dne ukončení aukce. V případě využití hypotečních makléřů společnosti TRADE REALITY s.r.o., prodlužujeme se souhlasem vyhlášovatele termín pro odkoupení a úhradu předmětu AUKCE na dobu nezbytně nutnou k vyřízení úvěru pro vydražitele.

Podmínky účasti v aukci:

- **1, registrace** na portále www.rychledrazby.cz (v případě účasti ve více dražbách a nezměněných údajích o uživateli stačí registrovat jen jednou)
- **2, složení aukční jistoty** zasláním na účet se správným specifickým a variabilním symbolem tak, aby se jistota připsala nejdéle v požadovaném termínu dle podmínek aukce
- **3, odsouhlasení uživatele vyhlášovatelem aukce**
- **4, přihlášení se v době konání aukce** na webové stránce www.rychledrazby.cz v detailu aukce

II. Předmět aukce **Mobilní luxusní dům NOMADHOME typu Basic Business**

Předmět aukce:

Údaje podle katastru nemovitostí:

Slovní popis:

MOBILNÍ luxusní dům NOMADHOME typu Basic Business rakouský výrobce, v perfektním stavu, jediný v ČR, jako nový, rozměr D 8,4 m, Š 5,35 m, zádveří, předsíň, 2 obytné místnosti, kuchyňka, chemické WC s umyvadlem, přípojka elektřiny, voda, kanalizace, výkonná klimatizace, alarm, elektronické ovládání, čelní a boční prosklená aluminiová okna, železná konstrukce, sendvičová stavba, vnitřní žaluzie, venkovní světla po obvodových stěnách, bezbariérový přístup, nájezdová rampa a schody, výborné izolační vlastnosti, stojící na železném rámu. Možné využití k bydlení, podnikání, sjezdovky, koupaliště, zoo, prodejna, předváděcí centrum, kancelář, informační centrum, sídlo pojišťovny atd. Stáří 9 let, záruka 20 let na konstrukci, dlouhá životnost, PENB C. Velmi nízké náklady na provoz. Mobilní dům je uskladněn u Vyhlášovatele aukce Praha - Modřany.

III. Termíny prohlídky

Termín 1:

Prohlídka se bude konat **06.06..2017 v 15 hod.**, po předchozí telefonické domluvě s panem Radkem Pilařem , aukčním specialistou, tel.: 774 282 566

Účast na prohlídce není podmínkou pro účast v aukci.

IV. Závady vážnoucí na předmětu aukce a jejich odstranění

Závady zapsané či nezapsané na listu vlastnictví, které na předmětu aukce vážnou ke dni vydání této aukční vyhlášky: **nebyly zjištěny**

Závady zapsané či nezapsané na listu vlastnictví, které v rámci prodeje následujícího po aukci nezaniknou a tedy je vítěz aukce v rámci aukčního jednání a následného prodeje přejímá: **Žádné nejsou**

V. AUKCE bude probíhat v souladu s Aukčními podmínkami a průběhu uvedenými v obchodních podmínkách na stránkách www.rychledrazby.cz

konec aukční vyhlášky

elektronicky podepsala Iveta Pilařová

Ve Varnsdorfu dne : **5.5.2017**